

**ANNEXE AU CCTP**

**Fiche de site**

**Bâtiment CASC**

**Descriptif du bâtiment :**

Bâtiment classé « ERP 2ème Catégorie »

Il comprend : 1 centre médico-social, 1 complexe sportif, 1 salle de spectacle modulable, 1 salle d’exposition, 1 salle de convivialité et des bureaux.

Nombre d’agents hébergés : 20

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Superficies à nettoyer (en m2)**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **SECTEURS** |  | **SURFACES (m²)** | | | | |
| **Moquette** | **Thermo-**  **Plastique, parquet** | **Carrelage, marbre, granit** | **Ciment, bitume** | **Total Sol** |
| **1**  **« PRODUCTION »** | **Bureaux, locaux communs : courrier, reprographie, zones d’archives vivantes, salles de sport** | **80** | **1080** | **1000** |  | **2160** |
| **Circulations, paliers, ascenseurs, monte-charges** |  | **660** | **20** |  | **680** |
| **Escaliers** |  | **118** |  |  | **118** |
| **2**  **« IMAGE »** | **Espaces d’accueil, salles d’attente, salles de conférence, salles de réunions, portes et cloisons vitrées** |  | **835** | **181** |  | **1016** |
| **3**  **« HYGIENE »** | **Sanitaires, douches, vestiaires, zones vie, cabinets médicaux et infirmeries** |  | **400** | **490** |  | **890** |
| **4**  **« TECHNIQUE »** | **Locaux techniques, ateliers, entrepôts, archives, réserves** |  |  |  |  |  |
| **Espaces extérieurs du bâtiment tels que voirie, cours, etc..** |  |  |  |  |  |
| **Parkings** |  |  |  |  |  |
| **TOTAL** | | | | | | **4 864** |

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Vitrerie**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Surfaces (m²)** | |  | Dont vitrerie inaccessible | Solution | Observation |
| **Face extérieure**  (Bâtiment non équipé de nacelle) | **521** |  | **Face intérieure et sas d’entrée** | **Nacelle au sol et perche** | **Obligatoire** |
| **Face intérieure** | **521** |  | **Verrière du hall d’entrée extérieure** | **Perche** | **Obligatoire** |
| **Vitreries opaque (émalites)** | **16** |  | **Façade intérieure et extérieure (143 rue de Bercy)** | **Camion nacelle ou nacelle** | **Obligatoire** |
| **Total vitrerie** | **1058** | **Pour information : certaines prestations de vitrerie inaccessible devront être faites avec l’aide d’une perche télescopique de type H2O** | | |
|  |  |  | | |
|  |  |  |  |  |  |

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Plage horaire d’intervention des agents de nettoyage**

**Horaires d’interventions :**

Heure début : 6H00

Heure fin : 9H00

Personnel de permanence (régie) : OUI

**Personnel de permanence du lundi au vendredi :**

7 heures à effectuer par jour et précisées ci-dessus :

Horaire du matin : 09h00-12h00

Horaire de l’après-midi : 13h00-17h00

**Permanence week-end :**

Personnel de permanence le samedi matin : de 07h00 à 10h00 soit 03h00

Personnel de permanence le dimanche matin : de 07h00 à 10h00 soit 03h00

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Mise en place des consommables par le prestataire**

**Sanitaires**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nombre de cabines sanitaires** | |  | **Appareils sanitaires** | **Nombre d’appareils** | **Appareils à fournir** | **Fourniture des consommables** |
| **Femmes** | **9** |  | **Dérouleurs papier hygiénique** | **26** | **OUI** | **OUI** |
| **Hommes** | **9** |  | **Distributeurs de savon** | **---** | **NON** | **NON** |
| **Handicapés Femmes** | **4** |  | **Réceptacles hygiène féminine** | **13** | **OUI** | **OUI** |
| **Handicapés Hommes** | **4** |  | **Pastille pour urinoir** | **3** |  | **OUI** |
| **Total : (98m2sol/467m2mur)** | **26** |  | **Balayette WC et socle** | **26** | **OUI** | **OUI** |
|  |  |  | **CARACTERISTIQUES TECHNIQUES :**  Tous les articles doivent être conformes aux spécifications ci-après :  - le papier hygiénique : ouate de cellulose – 1 pli, grammage : 9/m2 1X 22,5 gr (+/-5%) NFO 01003. Les rouleaux sont adaptés aux dérouleurs mis en place sur le bâtiment (à voir lors de la visite de site) | | | |

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Spécificité du bâtiment**

Equipé d’un Dojo (3 salles)

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Fréquences**

Aspiration des gradins : quotidien

Nettoyage de l’espace convivialité et de la kitchenette y compris l’appareillage de cuisson ou autre

Aspiration et lavage humide de l’ensemble des tatamis (Dojo) : quotidien

Nettoyage mécanisé du parquet du gymnase : Hebdomadaire

Nettoyage mécanisé des tapis de l’ensemble du CASC (dojo et salle de musculation compris) : mensuel

Décapage des douches et vestiaires : mensuel

Nettoyage de la vitrerie des accès des loger et du CASC : Hebdomadaire

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |  |